



DICHIARAZIONE REDDITI 2013 MODELLO UNICO 2014 PERSONE FISICHE

CONTRIBUENTE: CODICE UTENTE:

- VARIAZIONI ANAGRAFICHE SI NO

Situazione familiare	Data	Allegare
MATRIMONIO	__/__/__	▪ Codice fiscale coniuge
SEPARAZIONE / DIVORZIO (specificare):	__/__/__	▪ Atto/sentenza
DECESSI	__/__/__	▪ certificato
RESIDENZA	__/__/__	▪ Allegato certificato
Altro (specificare):	__/__/__	▪

NUCLEO FAMILIARE SI NO

COGNOME E NOME	LEGAME DI PARENTELA (C = coniuge; F1 = primo figlio; F = figli oltre il primo; A = altro familiare)	CODICE FISCALE	CARICO SI/NO (*)	MINORE DI 3 ANNI

(*) Si ricorda che possono essere considerati a carico i componenti della propria famiglia che nel 2013 **non** hanno posseduto un reddito complessivo superiore ad **Euro 2.840,51**. **(Prestare particolare attenzione ai familiari che hanno iniziato a lavorare nel 2013)**

Il coniuge non legalmente ed effettivamente separato e i figli (compresi i figli naturali riconosciuti, adottivi, affidati o affiliati) possono essere a carico, anche se non conviventi.

Gli altri familiari (coniuge separato, genitori, discendenti dei figli, generi e nuore, suoceri, fratelli e sorelle, nonni e nonne) per essere considerati a carico devono convivere con il contribuente (o ricevere assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria).

RESIDENTE ALL'ESTERO NEL 2013	SI/NO	Data __/__/__
--------------------------------------	--------------	----------------------

Versamenti e varie

- **Versamenti di imposte IRPEF – ADDIZIONALI - IRAP** effettuati da giugno a novembre 2013, (qualora non siano già in possesso dello Studio)
- versamenti effettuati anche dopo tale data in relazione **a ravvedimenti operosi per tardività od omissioni**.
- **F24 IMU pagati nel 2013** compreso eventuali ravvedimenti
- **Certificazioni** attestanti tutte le eventuali **Ritenute d'Acconto** subite nel corso del 2013.
*In particolare per gli agenti e rappresentanti valgono le certificazioni di ritenute attestanti **provvigioni 2013** erogate fino entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi.*
- **Comunicare cessioni di quote e/o di immobili** ai fini del calcolo di eventuali plus/minusvalenze.

OSSERVAZIONI E NOTE

OSSERVAZIONI E NOTE



COD. ATTIVITA'

Barrare la casella

Quadro	Tipo di reddito				
RA	Terreni dominicali/agrari				
RB	Fabbricati				
			Affitti	Cedolare Secca	Immob. Storico
			SI NO	SI NO	SI NO
RC/I	Lavoro Dipendente	Barrare: 1 pensione (no se f.di int.); 2 lavoro dipendente; 3 se lavori soc. utili	1 2 3	TFR assent e	
RC/II	Assimilati Lav. Dip.	assegno coniuge altri redditi	1 2		
RD	Allevamento di animali				
RE	Lavoro Autonomo				
RF	Impresa Ordinaria				
RG	Impresa Semplificata				
RH	Di Partecipazione in società				
LM	Nuovi contribuenti Minimi				
RL/I	Redditi di capitale				
RL/II-A	Redditi diversi				
RL/II-B	Attività sportive dilettantistiche				
RL/III	Altri redditi di lavoro autonomo				
RM	Redditi a tassazione separata o imp. sostitutiva				
RT	Plusvalenze di natura finanziaria				
RW	Investimenti all'estero				
AC	Comunicazione dell'amministratore di condominio				
RU	Crediti d'imposta				
CE	Crediti imposta per redditi prodotti all'estero				
FC	Redditi dei soggetti che detengono il controllo di imprese in paesi black list				

QUADRO CR - CREDITI D'IMPOSTA

Importi/Note

Sez.1/A-B	Crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero		
Sez. 2	Crediti d'imposta prima casa e canoni non percepiti		
Sez. 3	Credito d'imposta incremento occupazione		
Sez. 4	Credito imposta per immobili colpiti sisma Abruzzo		
Sez. 5	Credito imposta reintegro anticipazioni fondi pensione		
Sez. 6	Credito imposta per mediazioni		
Sez. 7	Altri crediti d'imposta		



Oneri e Spese - Quadro RP

Oneri che danno diritto alla detrazione del 19% - Sezione I		Barrare la casella	Importi/Note
1	Spese sanitarie (allegare scontrini fiscali "parlanti" con l'indicazione del codice fiscale del contribuente)		
2	Spese sanitarie familiari non a carico		
3	Spese sanitarie per disabili		
4	Spese veicoli per disabili		
5	Spese acquisto cani guida		
6	Spese sanitarie rateizzate prec. dichiaraz. (riservato allo studio)		
7	Interessi Mutui ipotecari per acquisto abitazione Principale		
	Altre spese per le quali spetta la detrazione:		
Cod.8	Interessi Mutui ipotecari acquisto altri immobili stipulati ante 1993		
Cod.9	Interessi per mutui del '97 per recupero edilizio		
Cod.10	Interessi Mutui ipotecari costruzione abitazione Principale		
Cod.11	Interessi per prestiti o mutui agrari		
Cod.12	Assicurazioni vita ed infortuni – Nuovo limite di € 630,00		
Cod.13	Spese di Istruzione		
Cod.14	Spese funebri		
Cod.15	Spese per addetti all'assistenza personale < € 2.100,00		
Cod.16	Spese per attività sportive per ragazzi (palestre, piscine ecc... massimo € 210,00 per ogni figlio tra i 5 e i 18 anni)		
Cod.17	Spese per intermediazione immobiliare per acquisto ab. Princ. < € 1.000,00		
Cod.18	Spese per canoni locazione sostenute da studenti universitari fuori sede < € 2.633,00		
Cod.20	Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari < € 2.065,00		
Cod.21	Erogazioni liberali a favore delle associazioni sportive dilettantistiche < € 1.500,00		
Cod.22	Erogazioni liberali alle società di mutuo soccorso < € 1.291,14		
Cod.23	Erogazioni liberali a favore di associazioni di promozione sociale < € 2.065,83		
Cod.24	Erogazioni liberali a favore della società di cultura "La Biennale di Venezia"		
Cod.25	Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico		
Cod.26	Erogazioni liberali per attività culturali ed artistiche		
Cod.27	Erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo		
Cod.28	Erogazioni liberali a favore di fondazioni operanti nel settore musicale		
Cod.29	Spese veterinarie massimo € 258,23		
Cod.30	Spese per servizi di interpretariato dai soggetti riconosciuti sordi		
Cod.31	Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado		
Cod.32	Spese per i contributi versati per i familiari a carico per il riscatto laurea		
Cod.33	Spese per asili nido massimo € 632,00 per ogni figlio		
Cod.35	Erogazioni liberali al fondo per l'ammortamento di titoli di Stato		
Cod.99	Altre spese detraibili annotate sul CUD		
Oneri che danno diritto alla detrazione del 24% - Sezione I			
Cod.41	Erogazioni liberali a favore delle Onlus < € 2.065,00		
Cod.42	Erogazioni liberali a favore di partiti e mov.politici da € 50,00 a € 10.000,00 annui		



Oneri Deducibili - Sezione II		Barrare la casella	Importi/Note
21	Contributi previdenziali Obbligatori (<i>inps, ecc...</i>)		
22	Assegno periodico al coniuge <i>cod. fisc. :</i>		
23	Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari <i>massimo € 1549,37</i>		
24	Erogazioni liberali istituzioni religiose <i>massimo € 1032,91</i>		
25	Spese mediche assistenza specifica per i disabili		
26	Altri oneri:		
	-n. 1 Contributi a fondi integrativi del S.S.N.fino a € 3.615,20		
	-n. 2 Ricevute per versamenti effettuati alle ONG in favore dei paesi in via di sviluppo		
	-n. 3 Erogazioni liberali per organizzazioni non lucrative o di promozione sociale		Alternativa tra deduzione/detrazione
	-n. 4 Erogazioni liberali a favore di enti universitari, ricerca pubblica ed enti parco reg. e naz.		
	-n. 5 Somme che in precedenti periodi d'imposta sono state assoggettate a tassazione, anche separata, e che nel 2013 sono state restituite al soggetto erogatore		
	-n. 6 Altri oneri: Canoni, livelli e censi, indennità per perdita avviamento, 50% spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri, rendite, vitalizi e assegni alimentari ecc..		
27/31	Contributi per previdenza complementare		Allegare documentazione
32	Quota deducibile di investimento start up - Cod. Fisc.		

Sez.III A e B Spese per la detrazione 36%-41%- 50%-65%		Importo	Codice Fiscale	N. Rate
41/	Detrazione imposta 41%	,00		
47	Detrazione imposta 36%	,00		
	Detrazione imposta 50%	,00		
	Detrazione imposta 65% - Misure antisismiche	,00		

Dati catastali per fruire della detrazione del 36%-50%-65%

Da		Allegare documenti ristrutturazione/manutenzione	Foglio	Particella	Subalterno
51					
a					
54					

Sez.III C Spese arredo immobili ristrutturati detrazione 50% - limite € 10.000,00		Importo	N. Rate
57	Detrazione imposta 50%	,00	

Sezione IV Spese per le quali spetta la detrazione del 55% o 65% Interventi finalizzati al risparmio energetico		Pratica continuazioni e lavori	Tipo intervento	Anno	Spese totali
da					
61					
a					
64					

Sezione V Dati per fruire di detrazioni per canoni di locazione		Tipologia	N gg.	%
71	Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale			
	Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale locati con contratti in regime convenzionale			
	Detrazioni per canoni di locazione spettante ai giovani per l'abitazione principale			
72	Detrazione canoni locazione lavoratori che trasferiscono la residenza			



Sezione VI Altri oneri			Barrare	Importo
80	Investimenti start up – Cod. Fisc.	Tip. inv.		,00
81	Mantenimento dei cani guida			,00
82	Spese acquisto mobili, elettrodomestici, TV e computer (anno 2009)			,00
83	Altre detrazioni			,00

Si dichiara che le notizie fornite e la documentazione prodotta sono complete e veritiere e non esistono redditi diversi ed ulteriori rispetto a quanto risultante dalla documentazione consegnata contestualmente alla scheda stessa allo Studio Mantovani e Associati s.s., che si ritiene quindi esonerato da ogni responsabilità e/o addebito inerente l'infedele e/o omessa dichiarazione derivante da documenti e/o notizie qui non indicati. Si autorizza pertanto lo Studio a procedere alla stesura della dichiarazione dei redditi con quanto allegato alla presente.

Firma

TERRENI e FABBRICATI

NOVITA' 2013

- Per i fabbricati concessi in locazione, è stata ridotta la deduzione forfetaria del canone di locazione **dal 15% al 5%** in assenza di opzione per il regime della cedolare secca.
- Il reddito degli immobili ad uso abitativo non locati situati nello stesso comune nel quale si trova l'immobile adibito ad abitazione principale, anche se assoggettati all'IMU, concorrono alla formazione della base imponibile Irpef e relative addizionali nella misura **del 50%**.

Per i contratti di locazione con opzione per il regime della cedolare secca è necessario consegnare allo Studio **copia dei contratti stessi** in quanto è obbligatorio indicare in Dichiarazione gli estremi di registrazione del contratto.

E' inoltre necessario consegnare allo studio tutta la documentazione relativa a compravendite immobiliari ed a eventuali variazioni catastali **verificatesi nel corso del 2013 (se non già consegnate)** e tutte le variazioni che andranno a verificarsi sino a tutto il 2014.

In particolare consegnare:

- copia atti di compravendita (rogiti) relativi ad acquisti/vendite di immobili avvenute nel 2013;
- visure aggiornate con eventuali nuove rendite catastali, effettuate a cura di Vs. tecnici di fiducia e debitamente controllate al fine di verificare l'esattezza dei dati in esse contenute se si sono effettuati interventi e variazioni agli immobili ;
- contratti di leasing immobiliari perfezionati (con soggettività passiva IMU in capo al locatario);
- copia atto successione in caso di eredità;
- eventuali denunce di inagibilità inoltrate all'UTE e/o al comune;
- il venir meno di condizioni di inagibilità;
- segnalazione di immobili di interesse storico – artistico
- accatastamenti di fabbricati rurali;
- accatastamento cosiddette "case fantasma";
- variazioni colturali dei terreni agricoli e/o trasformazione in aree edificabili o viceversa
- nuovi accatastamenti;
- frazionamenti;
- demolizioni;
- fusioni o altre variazioni che riguardino i fabbricati;
- indicazione di immobili locati/affittati e decorrenza contratto se 2013;

- **per le aree edificabili** è necessario fornire allo studio, previa consultazione con i vostri tecnici di fiducia o col comune:
 - *identificativi catastali dei mappali edificabili*
 - *zona di ubicazione delle aree nel PGT del comune*
 - *valore attribuito dal comune al mq*
- **accertarsi che i propri terreni agricoli non siano stati inclusi come edificabili nel P.R.G. comunale**

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI NON AVER AVUTO VARIAZIONI DEI **TERRENI E FABBRICATI** NEL CORSO DEL 2013

Firma



DETTAGLI PER ALCUNE PARTICOLARI SPESE DETRAIBILI E DEDUCIBILI:

* SPESE MEDICHE SOSTENUTE NELL'ANNO 2013:

allegare **FATTURE** e/o

◆ **Scontrino fiscale farmacia** completo con: *natura, qualità e quantità farmaci* e **codice fiscale del soggetto**

* PREMI RELATIVI ALLE ASSICURAZIONI SULLA VITA E CONTRO GLI INFORTUNI

Dal 2013 l'importo massimo su cui calcolare la detrazione del 19% passa da € 1.291,00 a **€ 630,00**.

* SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE PRATICATE DA RAGAZZI

Allegare le spese sostenute per i ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni per la pratica sportiva eseguita in strutture ed impianti sportivi (*palestre, piscine, associazioni sportive*) destinati alla pratica sportiva dilettantistica.

La spesa massima è di € 210,00 per ciascun ragazzo/a.

Per poter beneficiare della detrazione le spese devono essere documentate da apposita **fattura/ricevuta o quietanza di pagamento** da cui risultino:

- * Indicazione ditta/ragione sociale dell'impianto sportivo dilettantistico con indicazione del suo codice fiscale
- * Causale del pagamento
- * Tipo di attività sportiva praticata
- * Importo pagato
- * Dati anagrafici e codice fiscale del ragazzo che ha praticato lo sport
- * Codice fiscale del soggetto/genitore che ha effettuato il pagamento

* EROGAZIONI LIBERALI ALLE ONLUS E EROGAZIONI LIBERALI AI PARTITI POLITICI

Dal 2013 la detrazione d'imposta è stata elevata dal 19% al 24%.

* CONTRIBUTO AL SSN - RC AUTO

I contributi sanitari obbligatori SSN versati per il premio di assicurazione di responsabilità civile per i veicoli, **a decorrere dal 2012**, sono deducibili solo per la parte che **eccede € 40,00** ai sensi dell'art.4 c.76 L.92/2012.

* QUOTA DEDUCIBILE DI INVESTIMENTI IN START UP

L'art. 29 D.L.n. 179/2012 ha introdotto un'agevolazione fiscale riguardante gli investimenti in start-up innovative; in particolare, **per i soggetti IRES** viene riconosciuta una deduzione pari al 20% (o 27%) della somma investita, nel limite di € 1.800.000,00.

Il nuovo rigo RP32 è stato inserito in quanto è previsto che **le società in regime di trasparenza di cui all'art. 116, TUIR**, possono trasferire ai soci l'eventuale quota di conferimento in start up **eccedente il reddito complessivo**, in misura proporzionale alla loro quota di partecipazione agli utili.

Verificandosi tale caso, il socio (persona fisica) può dedurre dal proprio reddito la quota trasferita dalla società.

* DETRAZIONE PER RISTRUTTURAZIONI

Sono state inserite nelle spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio le spese sostenute dal 04/08/2013 al 31/12/2013 per interventi relativi all'adozione di misure antisismiche su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, riferite a costruzioni adibite ad abitazione principale o ad altra attività produttiva. Spetta una detrazione nella misura del 65%, su una spesa complessiva non superiore a € 96.000, per unità immobiliare.

Per l'anno 2013 la detrazione relativa a spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio è riconosciuta nella misura del 50%.

Tutti i contribuenti devono ripartire l'importo detraibile in 10 quote annuali.



* **DETRAZIONE PER ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI**

Ai contribuenti che fruiscono della detrazione per le spese relative ad interventi di recupero del patrimonio edilizio, è riconosciuta una detrazione d'imposta del 50% per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore ad A+, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione.

La detrazione che spetta su un ammontare complessivo non superiore a € 10.000,00, va ripartita in 10 rate di pari importo. (L'importo non può comunque superare l'importo dell'intervento di recupero)

* **SPESE PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO**

E' riconosciuta per l'anno 2013 la detrazione d'imposta per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici.

La misura della detrazione è elevata dal 55 al 65 per cento per le spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2013.

* **DETRAZIONE PER INVESTIMENTI IN START UP**

L'art. 29 D.L.n. 179/2012 ha introdotto un'agevolazione fiscale riguardante gli investimenti in start-up innovative; in particolare, viene riconosciuta una detrazione **per le persone fisiche** pari al 19% (o 25%) della somma investita, nel limite di € 500.000,00.

La norma prevede una detrazione IRPEF della somma investita dal contribuente nel capitale sociale di una o più start up innovative.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ART. 13 D.LGS 196/2003

Il D.Lgs. n. 196/2003 prevede un sistema di garanzie a tutela dei trattamenti che vengono effettuati sui dati personali.

Ai fini dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03 i dati personali trattati verranno utilizzati ai fini della compilazione/ redazione e trasmissione della dichiarazione dei redditi modello UNICO nel rispetto delle norme di legge.

Il trattamento delle informazioni che La riguardano, verrà effettuato dallo scrivente Studio in modo lecito e trasparente, secondo correttezza e tutelando la Sua riservatezza ed i suoi diritti; tali dati **non** saranno comunicati a terzi estranei allo Studio tranne soggetti ed enti obbligatori per legge.

Nel rispetto di quanto disposto dalla normativa privacy è altresì Suo onere raccogliere i dati, comunicati allo studio, in modo lecito.

In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali e di elaborazione dei documenti da Lei consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "*sensibili*" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente), in particolare per quanto riguarda la redazione della dichiarazione dei redditi sono considerati sensibili i dati relativi alla scelta dell'8 per mille, del 5 per mille e quelli relativi alle spese sanitarie.

Il trattamento di tali dati è possibile soltanto con il consenso scritto dell'interessato.

Lo scrivente Studio, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196 del 2003, assume la qualifica di "titolare del trattamento dei dati personali" quando tali dati entrano nella propria disponibilità e sotto il suo diretto controllo, mentre gli incaricati sono indicati nel DPS e le loro responsabilità indicate anche nei relativi mansionari.

I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzate e saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei.

La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento degli stessi.

Si precisa inoltre che i dati richiesti nella dichiarazione devono essere indicati obbligatoriamente per non incorrere in sanzioni di carattere amministrativo e, in alcuni casi, di carattere penale.

Presso il titolare, l'interessato, potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, ovvero per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge esercitando i suoi diritti ai sensi art. 7 D.Lgs. 196/03.

CONSENSO

Il sottoscritto _____ in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 della D.Lgs. 196/03 di cui sopra ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi con particolare riferimento ai cosiddetti dati "sensibili".

Data _____

(firma).....



RISERVATO ALLO STUDIO

		<i>Prospetto Riassuntivo RN</i>				
I° Acconto	IRPEF		RN37	Eccedenze IRPEF anno 13	.00	RN 35
II° Acconto	IRPEF	.00		IRPEF compensata F24	.00	RN 36
I° Acconto	IRAP		IR 25 IRAP	Detrazione 41%	.00	RN 14
II° Acconto	IRAP	.00		Detrazione 36%	.00	RN 14
I° Acconto	Cedolare		RB11	Detrazione 50%	.00	RN 14
II° Acconto	Cedolare	.00				
		.00		Detrazione 55%	.00	RN 16
		.00		Detrazione 65%	.00	RN 16
		.00		Versamento IVA annuale	.00	RX61
Visto di conformità per utilizzo crediti superiori a € 15.000,00						
IRPEF		.00				
IRAP		.00				

Per le ditte individuali allegare:

- Bilancio al 31.12.2013 completo di Situazione Patrimoniale e Profitti e Perdite redatto su carta intestata e debitamente sottoscritto
- Inventario analitico e dettagliato delle rimanenze di magazzino al 31.12.2013 con l'indicazione dei criteri di valutazione

*Si ricorda che la mancata redazione e conservazione dell'inventario analitico annuale delle rimanenze - comporta l'invalidità delle scritture contabili e la possibilità da parte degli Uffici di ricorrere agli **ACCERTAMENTI INDUTTIVI**, con **CONSEGUENZE ANCHE DI CARATTERE PENALE** per il contribuente.*