



**Studio Mantovani & Associati s.s.**  
*Consulenza Aziendale  
Commerciale e tributaria*

**Partners:**

**Mantovani Dott. Rag. Sergio  
Scaini Rag. Andrea  
Mantovani Dott. Rag. Michele  
Mantovani Rag. Matteo  
Scaini Dott. Fabio  
Vecchi Rag. Cristina**

**Professionisti collaboratori:**

**Arvetti D.ssa Nives  
Camprotrini Rag. Barbara  
Lapietra D.ssa Filomena  
Lodigiani Rag. Angelo  
Mondadori Rag. Mara  
Monesi Rag. Arianna  
Pinzetta D.ssa Luisa  
Sega D.ssa Barbara  
Olivetti Dott. Marcello**

Mantova – Palazzo Magni  
Via Acerbi 35  
Telefono 0376369448 224070/1  
Telefax 0376/369449  
Codice fiscale e P. IVA 01681060206  
Email: [stumant@mantovaniassociati.it](mailto:stumant@mantovaniassociati.it)  
PEC: [stumant@legalmail.it](mailto:stumant@legalmail.it)  
Sito: [www.mantovaniassociati.it](http://www.mantovaniassociati.it)



**Mantovani & Associati**



**Studio Professionale Certificato ISO 9001**  
per le procedure relative a:

- **Progettazione ed erogazione di:**
  - *Servizi contabili e fiscali inclusa la gestione degli adempimenti relativi;*
  - **Servizi di consulenza tecnico professionale in materia di:**
    - Operazioni societarie straordinarie,
    - Predisposizione ed analisi di bilanci,
    - Sistemi contabili e finanziari,
    - Valutazione di aziende,
    - Diritto societario.
  - **Servizi di assistenza e rappresentanza nel contenzioso tributario;**
  - **Servizi amministrativi;**
- **Erogazione di servizi di Controllo legale dei conti**

Responsabile Assicurazione Qualità  
RAG. ANDREA SCAINI



**CIRCOLARI DI AGGIORNAMENTO**

**Serie 2016 n. 27**

**PRINCIPALI SCADENZE mese di GIUGNO**



<b>16</b> Giugno	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>▪ Versamento IVA mese precedente e primo trimestre 2016</b>            Scadenza liquidazione e versamento IVA relativa al mese precedente per i contribuenti mensili.         </li> <li> <b>▪ Versamento ritenute</b>            Scadenza versamento ritenute acconto su redditi di lavoro autonomo, provvigioni, condomini, ecc..., corrisposti nel mese precedente.         </li> <li> <b>▪ Accise - Versamento</b>            I soggetti obbligati al pagamento dell'accisa devono provvedere al versamento dell'imposta sui prodotti immessi in consumo nel mese di <i>maggio 2016</i>, utilizzando il modello F24 telematico.         </li> <li> <b>▪ Versamento Imposta sugli intrattenimenti</b>            I soggetti che esercitano attività di intrattenimento devono versare l'imposta relativa alle attività svolte con carattere di continuità nel mese di <i>maggio 2016</i>, utilizzando il modello F24 telematico con indicazione del codice tributo <b>6728</b>.         </li> <li> <b>▪ Versamento ACCONTO IMU e TASI 2016</b>            Scade il termine di pagamento della prima rata di acconto IMU e TASI 2016 per i proprietari ed i titolari di diritti reali di proprietà e/o diritti di godimento su beni immobili.         </li> </ul>
<b>20</b> Giugno	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>▪ Presentazione dichiarazione periodica CONAI</b>            Termine di presentazione della dichiarazione periodica CONAI riferita:           <ul style="list-style-type: none"> <li>- al <i>mese di maggio 2016</i> da parte dei contribuenti tenuti a tale adempimento con cadenza mensile.</li> </ul> </li> </ul>
<b>25</b> Giugno Posticipato al 27	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>▪ Presentazione elenchi INTRASTAT</b>            Termine per la presentazione telematica degli elenchi riepilogativi INTRASTAT relativi alle operazioni intracomunitarie effettuate nel mese di <i>maggio 2016</i>, per i contribuenti con obbligo mensile.  <i>Rif.: Rag. Letizia Messora <a href="mailto:letizia.messora@mantovanieassociati.it">letizia.messora@mantovanieassociati.it</a> (int. 1 4)</i> </li> </ul>
<b>30</b> Giugno	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>▪ Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione</b>            Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione nuovi o rinnovati tacitamente con decorrenza <b>01.06.2016</b>.  <i>Rif. Rag. Marina Mantovani <a href="mailto:marina.mantovani@mantovanieassociati.it">marina.mantovani@mantovanieassociati.it</a> (int. 1 1)</i> </li> <li> <b>▪ Comunicazione acquisti di beni da operatori sanmarinesi</b>            I soggetti passivi Iva italiani che hanno effettuato operazioni <b>di acquisti di beni da operatori economici</b> aventi sede, residenza o domicilio nella Repubblica di San Marino <b>devono</b> comunicare le operazioni annotate nei registri Iva nel mese di <i>maggio 2016</i>.  <i>Rif.: D.ssa Nives Arveti <a href="mailto:nives.arveti@mantovanieassociati.it">nives.arveti@mantovanieassociati.it</a> (interno 33)</i> </li> <li> <b>▪ Cinque per mille</b>            Scade oggi per gli enti iscritti negli elenchi dei soggetti beneficiari del cinque per mille, enti del volontariato, associazioni sportive dilettantistiche, enti della ricerca scientifica e dell'Università, l'invio della raccomandata con ricevuta di ritorno (o pec) della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la persistenza dei requisiti che danno diritto all'iscrizione.         </li> </ul>



▪ **Rideterminazione valore terreni e partecipazioni 2016**

Scadenza rivalutazione delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati e dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti alla data del **01 gennaio 2016**.

A tal fine occorrerà effettuare entro il 30 giugno 2016:

- la perizia di stima ed
- il pagamento dell'imposta sostitutiva.

In caso di pagamento rateale, sulle altre due quote (da versare, rispettivamente, entro il 30 giugno 2017 ed entro il 30 giugno 2018) sono dovuti gli interessi del 3% annuo da versare insieme a ciascuna rata.

In entrambi i casi, il versamento va effettuato utilizzando il modello F24:

- **8055** per le partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati
- **8056** per i terreni edificabili o con destinazione agricola.

▪ **Versamento rata rivalutazione partecipazioni e terreni 2015**

Coloro che si sono avvalsi della facoltà di rivalutare il valore delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati o il valore dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti al 1° gennaio 2015 devono versare la **seconda rata** dell'imposta sostitutiva, maggiorata degli interessi nella misura del 3% annuo, determinata in base al valore risultante dalla perizia giurata di stima.

▪ **Versamento rata rivalutazione partecipazioni e terreni 2014**

Coloro che si sono avvalsi della facoltà di rivalutare il valore delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati o il valore dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti al 1° gennaio 2014 devono versare la **terza e ultima rata** dell'imposta sostitutiva, maggiorata degli interessi nella misura del 3% annuo, determinata in base al valore risultante dalla perizia giurata di stima.

▪ **DICHIARAZIONE IMU TASI 2015**

Scade la presentazione in comune delle eventuali dichiarazioni IMU/TASI riferite a variazioni anno 2015.

▪ **IUC/IMU/TASI**

Produrre allo studio eventuali atti compravendita e/o variazioni catastali, nuovi contratti locazione, leasing, successioni, ecc..., effettuati nel mese di **giugno 2016**.

Lo Studio rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento si dovesse rendere necessario.

  
**Studio Mantovani & Associati s.s.**  
 Dr. Sergio Mantovani

Le circolari sono disponibili anche sul sito [www.mantovanieassociati.it](http://www.mantovanieassociati.it)