





Di seguito si propongono le principali novità del decreto “Mille proroghe” convertito dalla legge 19/2017, con importanti novità e proroghe in ambito fiscale, previdenziale e del lavoro, in particolare:

Articolo	Argomento
Articolo 3, comma 3- <i>novies</i>	<b>Proroga termine opzione per il rimpatrio lavoratori</b> Posticipato al 30 aprile 2017 il termine per l'esercizio dell'opzione relativo all'agevolazione, di cui all'articolo 16, D.Lgs. 147/2015, per il rimpatrio dei lavoratori, originariamente fissata al 30 giugno 2016. Ai fini dell'operatività della proroga è necessaria l'emanazione di un provvedimento dell'Agenzia delle entrate nel termine del 31 marzo 2017.
Articolo 9, comma 9- <i>octies</i>	<b>Estensione al 2017 della detrazione Irpef dell'Iva sull'acquisto immobili</b> Esteso a tutto il 2017 la detrazione Irpef del 50% dell'Iva assolta sull'acquisto di immobili residenziali di classe energetica A/B, introdotta con l'articolo 1, comma 56, L. 208/2015.
Articolo 13, commi 4- <i>ter</i> -4- <i>quinquies</i>	<b>Rinvio soppressione mod. Intra 2</b> Posticipato al 31 dicembre 2017 la soppressione dei modelli Intra-2 relativi agli acquisti intracomunitari di beni e/o servizi. Prevista l'emanazione di un provvedimento, nel termine del 30 maggio 2017, da parte dell'Agenzia delle entrate con lo scopo di semplificare i processi.
Articolo 13, comma 4- <i>sexies</i>	<b>Soppressione comunicazione beni ai soci</b> Soppressione dell'adempimento, introdotto con l'articolo 2, comma 36- <i>sexiesdecies</i> , D.L. 138/2011, relativo alla comunicazione, a cura di società e ditte individuali, dei beni concessi in uso ai soci e ai familiari, nonché quello relativo alla comunicazione dei finanziamenti/capitalizzazioni, introdotto con l'articolo 2, comma 36- <i>spetiesdecies</i> , D.L. 138/2011.
Articolo 13, comma 4- <i>septies</i>	<b>Soppressione comunicazione acquisti beni e prestazioni da soggetti esteri</b> Abrogazione della comunicazione relativa all'acquisto di beni e di prestazioni da soggetti non residenti in Italia, originariamente prevista dall'articolo 1, comma 147, L. 208/2015, mai attuata.
Articolo 13, comma 4- <i>opties</i>	<b>Contratti di locazione a canone concordato</b> Abrogato, con decorrenza dalle dichiarazioni dei redditi relative al periodo di imposta 2017, l'obbligo di indicazione degli <b>estremi di registrazione dei contratti di locazione a canone concordato</b> con riduzione del 30% dell'imponibile.
Articolo 13- <i>bis</i>	<b>Norma di coordinamento nuove regole di bilancio/reddito di impresa</b> Emanate le regole relative al coordinamento della disciplina fiscale rispetto alle nuove regole di predisposizione dei bilanci, introdotte con il D.Lgs. 139/2015, di recepimento della Direttiva 2013/34/UE. Introdotta, per il solo periodo di imposta 2016, e quindi in riferimento a Unico 2017 e Irap 2017, un differimento di 15 giorni dei termini per la presentazione delle dichiarazioni che quindi slittano al 15 ottobre 2017.
Articolo 14, comma 6- <i>bis</i>	<b>Esenzione Imu fabbricati sisma Emilia Romagna</b> Prorogata l'esenzione Imu per i fabbricati colpiti dai sismi del 20 e 29 maggio 2012, introducendo comunque il termine ultimo del 31 dicembre 2017, a prescindere dall'avvenuta ricostruzione.
Articolo 14, comma 12- <i>quinquies</i>	<b>ZFU Emilia Romagna</b> Estese a tutto il 2019 le agevolazioni, introdotte con l'articolo 12, D.L. 78/2015, per la ZFU dell'Emilia.



	Previsto un tetto massimo complessivo pari a 6 milioni di euro per il 2017 e a 8 milioni di euro per il 2018 e per il 2019.
Articolo 14-ter	<b>Modifica invio "nuovo" spesometro 2017</b> Per il solo anno 2017, viene modificata a semestrale la periodicità dello spesometro le cui nuove scadenze di invio diventano: - 18 settembre 2017 in riferimento al I semestre 2017 e - 28 febbraio 2018 in riferimento al II semestre 2017.
Articolo 14-quater	<b>Lotteria scontrini</b> Rinviato al 1° novembre 2017 il termine per l'attuazione, in via sperimentale, della lotteria connessa agli scontrini fiscali emessi per l'acquisto di beni e servizi, a seguito di pagamento con carte di credito/debito.

**Editoria**, le principali novità sono:

- prorogato dal 31 dicembre 2016 al 31 dicembre 2017 il termine a decorrere dal quale diviene obbligatoria la **tracciabilità delle vendite** e delle rese di quotidiani e periodici attraverso l'utilizzo di strumenti informatici e telematici basati sulla lettura del codice a barre;
- disposto che il **credito d'imposta** per sostenere l'**adeguamento tecnologico** degli operatori del settore, previsto originariamente per l'anno 2012 e, da ultimo, riferito all'anno 2016, è utilizzabile per gli interventi di adeguamento tecnologico sostenuti sino al 31 dicembre 2017 (art. 4, co. 1, del D.L. n. 63/2012 e successive modifiche);
- posticipata l'applicazione delle nuove regole relative al tetto massimo dei contributi erogabili a determinate imprese editrici all'esercizio successivo a quello di approvazione dei decreti attuativi delle deleghe recate dall'art. 2 della L. 198/2016, e modifica in parte il criterio di calcolo di tale tetto.
- disciplinato, fino all'adozione delle nuove **tariffe postali**, il regime agevolato applicabile per le spedizioni di prodotti editoriali effettuate da alcune categorie di editori.

**Altre proroghe** - Il decreto, oltre a quanto detto sopra, prevede altre norme di proroga tra cui:

- differito di un anno, vale a dire fino al 7 ottobre 2017, il termine per l'assolvimento degli adempimenti prescritti dagli articoli 3 e 4, D.P.R. n. 151/2011, da parte dei soggetti (enti e privati) responsabili delle c.d. nuove attività (vale a dire quelle attività che non erano assoggettate alla disciplina di **prevenzione incendi** prima del nuovo regolamento dettato dal D.P.R. 151/2011) che risultavano già esistenti alla data di pubblicazione del citato decreto (pubblicato nella G.U. 22 settembre 2011, n. 221);
- differito al 31 dicembre 2017 il termine per l'adeguamento alla normativa antincendio delle **strutture ricettive turistico-alberghiere** con oltre 25 posti letto;
- prorogato il termine delle **concessioni per commercio su aree pubbliche** in essere alla data di entrata in vigore del decreto-legge in esame e con scadenza anteriore al 31 dicembre 2018, fino a tale data, al fine di allineare le scadenze delle concessioni e garantire omogeneità di gestione nelle procedure di assegnazione sull'intero territorio nazionale;
- prorogato al 31 dicembre 2017 il termine per l'emanazione del decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti finalizzato ad impedire le pratiche di esercizio abusivo del **servizio taxi** e del **servizio di noleggio con conducente**;
- prorogato, limitatamente all'anno 2017, il termine per il pagamento del contributo per l'iscrizione all'albo nazionale degli **autotrasportatori di cose per conto di terzi** (art. 63, comma 4, legge n. 298/1974), al 31 marzo 2017.

Lo Studio rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento si dovesse rendere necessario.

Studio Mantovani & Associati s.s.

Dr. Sergio Mantovani

Le circolari sono disponibili anche sul sito [www.mantovanieassociati.it](http://www.mantovanieassociati.it)