

**Partners associati:**

Mantovani Dott. Rag. Sergio
Scaini Rag. Andrea
Mantovani Dott. Rag. Michele
Mantovani Rag. Matteo
Scaini Dott. Fabio
Vecchi Rag. Cristina

Professional partners:

Sega D.ssa Barbara
Lodigiani Rag. Angelo
Mondadori Rag. Mara
Monesi Rag. Arianna
Camprotrini Rag. Barbara
Pinzetta D.ssa Luisa
Arveti D.ssa Nives
Olivetti Dott. Marcello

Mantova – Palazzo Magni

Via Acerbi 35

Telefono 0376369448 224070/1

Telefax 0376/369449

Codice fiscale e P. IVA 01681060206

Email: stumant@mantovaniassociati.itPEC: stumant@legalmail.itSito: www.mantovaniassociati.it**Mantovani & Associati**

Studio Professionale Certificato ISO 9001
per le procedure relative a:

- Progettazione ed erogazione di:
 - Servizi contabili e fiscali inclusa la gestione degli adempimenti relativi;
 - Servizi di consulenza tecnico professionale in materia di:
 - Operazioni societarie straordinarie,
 - Predisposizione ed analisi di bilanci,
 - Sistemi contabili e finanziari,
 - Valutazione di aziende,
 - Diritto societario.
 - Servizi di assistenza e rappresentanza nel contenzioso tributario;
 - Servizi amministrativi;
- Erogazione di servizi di Controllo legale dei conti

Responsabile Assicurazione Qualità
RAG. ANDREA SCAINI



Certificato n° 50 100 3610 - Rev. 04

**CIRCOLARI DI AGGIORNAMENTO****Anno 2018 n. 29****PRINCIPALI SCADENZE mese di GIUGNO**



<p>16 Giugno</p> <p>Posticipato al 18</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Versamento IVA mese precedente Scadenza liquidazione e versamento IVA relativa al mese precedente per i contribuenti mensili. ▪ Versamento ritenute Scadenza versamento ritenute acconto su redditi di lavoro autonomo, provvigioni, condomini, ecc..., corrisposti nel mese precedente. ▪ Accise - Versamento I soggetti obbligati al pagamento dell'accisa devono provvedere al versamento dell'imposta sui prodotti immessi in consumo nel mese di maggio 2018, utilizzando il modello F24 telematico. ▪ Versamento Imposta sugli intrattenimenti I soggetti che esercitano attività di intrattenimento devono versare l'imposta relativa alle attività svolte con carattere di continuità nel mese di maggio 2018, utilizzando il modello F24 telematico con indicazione del codice tributo 6728. ▪ Versamento ACCONTO IMU e TASI 2018 Scade il termine di pagamento della prima rata di acconto IMU e TASI 2018 per i proprietari ed i titolari di diritti reali di proprietà e/o diritti di godimento su beni immobili.
<p>20 Giugno</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Presentazione dichiarazione periodica CONAI Termine di presentazione della dichiarazione periodica CONAI riferita: - al mese di maggio 2018 da parte dei contribuenti tenuti a tale adempimento con cadenza mensile.
<p>25 Giugno</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Presentazione elenchi INTRASTAT Termine per la presentazione telematica degli elenchi riepilogativi INTRASTAT relativi alle operazioni intracomunitarie effettuate nel mese di Maggio 2018, relativamente alla nuova normativa 2018. <i>Rif.: Rag. Letizia Messori letizia.messori@mantovanieassociati.it (int. 1 4)</i>
<p>30 Giugno</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione nuovi o rinnovati tacitamente con decorrenza 01.06.2018. <i>Rif. Rag. Marina Mantovani marina.mantovani@mantovanieassociati.it (int. 1 1)</i> ▪ Cinque per mille Scade oggi per gli enti iscritti negli elenchi dei soggetti beneficiari del cinque per mille, enti del volontariato, associazioni sportive dilettantistiche, enti della ricerca scientifica e dell'Università, l'invio della raccomandata con ricevuta di ritorno (o pec) della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la persistenza dei requisiti che danno diritto all'iscrizione. ▪ Rideterminazione valore terreni e partecipazioni 2018 Scadenza rivalutazione delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati e dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti alla data del 01 gennaio 2018. A tal fine occorrerà effettuare entro il 30 giugno 2018: <ul style="list-style-type: none"> - la perizia di stima - il pagamento dell'imposta sostitutiva. In caso di pagamento rateale, sulle altre due quote (da versare, rispettivamente, entro il 30 giugno 2019 ed entro il 30 giugno 2020) sono dovuti gli interessi del 3% annuo da versare insieme a ciascuna rata.



In entrambi i casi, il versamento va effettuato utilizzando il modello F24:

- **8055** per le partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati
- **8056** per i terreni edificabili o con destinazione agricola.

▪ **Versamento rata rivalutazione partecipazioni e terreni 2017**

Coloro che si sono avvalsi della facoltà di rivalutare il valore delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati o il valore dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti al 1° gennaio 2017 devono versare la **seconda rata** dell'imposta sostitutiva, maggiorata degli interessi nella misura del 3% annuo, determinata in base al valore risultante dalla perizia giurata di stima.

▪ **Versamento rata rivalutazione partecipazioni e terreni 2016**

Coloro che si sono avvalsi della facoltà di rivalutare il valore delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati o il valore dei terreni edificabili o con destinazione agricola posseduti al 1° gennaio 2016 devono versare la **terza e ultima rata** dell'imposta sostitutiva, maggiorata degli interessi nella misura del 3% annuo, determinata in base al valore risultante dalla perizia giurata di stima.

▪ **DICHIARAZIONE IMU TASI 2017**

Scade la presentazione in comune delle eventuali dichiarazioni IMU/TASI riferite a variazioni anno 2017.

▪ **IUC/IMU/TASI**

Produrre allo studio eventuali atti compravendita e/o variazioni catastali, nuovi contratti locazione, leasing, successioni, ecc..., effettuati nel mese di **giugno 2018**.

Si ricordano i minimali e massimali ENASARCO 2018 aggiornati con indice ISTAT 2018

Per il 2018, gli importi dei minimali contributivi e dei massimali provvigionali sono così determinati:

	Plurimandatari	Monomandatari
Minimale	423,00 €	846,00 €
Massimale	25.275,00 €	37.913,00 €

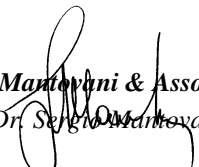
Agente plurimandatario

- Il massimale provvigionale annuo per ciascun rapporto di agenzia è pari a 25.275,00 euro (a cui corrisponde un contributo massimo di 4.044,00 euro).
- Il minimale contributivo annuo per ciascun rapporto di agenzia è pari a 423,00 euro (105,75 euro a trimestre).

Agente monomandatario

- Il massimale provvigionale annuo per ciascun rapporto di agenzia è pari a 37.913,00 euro (a cui corrisponde un contributo massimo di 6.066,08 euro).
- Il minimale contributivo annuo per ciascun rapporto di agenzia è pari a 846,00 euro (211,50 euro a trimestre).

Lo Studio rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento si dovesse rendere necessario.


Studio Mantovani & Associati s.s.
 Dr. Sergio Mantovani